

ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

21 Ιουνίου 2017 | ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ | Αρ. Φύλλου **159**

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. οικ. 7753 (1)

Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης εμβαδού 1,160 στρ. στη δασική θέση « Μαρτίνι-Γκαζανά » της περιφέρειας του Δήμου Αχαρνών της ΠΕ Αν. Αττικής λόγω κατάληψης-εκχέρσωσης.

Ο ΣΥΝΤΟΝΙΣΤΗΣ ΤΗΣ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις: α) του άρθρου 117 παρ. 3 και άρθρου 24 παρ. 1 του Συντάγματος της Ελλάδος, β) του ν. 3200/1955 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» όπως αυτές τροποποιήθηκαν μεταγενέστερα, γ) του άρθρου 280 του ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α/7.6.10) "Αρχιτεκτονική της Αυτοδ/σης, και της Αποκ. Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης", δ) του π.δ/τος 135/2010 (ΦΕΚ 228/Α/27.12.2010) «Οργανισμός της Αποκ. Διοίκησης Αττικής», ε) του ν. 3861/2010 (ΦΕΚ 112/Α/13.7.2010) «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο -Πρόγραμμα Διαύγεια - και άλλες διατάξεις» στ) του ν. 998/1979 «Περί προστασίας των Δασών και των Δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας όπως ισχύει σήμερα και ειδικότερα : εα) του άρθρου 41, εβ) του άρθρου 38 παρ. 1 ,όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 35 παρ. 1 του ν. 4280/2014 (ΦΕΚ 159/Α/8.8.2014 ζ) του ν. 4280/2014 « περί περιβαλλοντικής αναβάθμισης και ιδιωτικής πολεοδόμησης-βιώσιμη ανάπτυξη οικισμών, ρυθμίσεις δασικής νομοθεσίας και άλλες διατάξεις» και ειδικότερα του άρθρου 40. η) της αριθμ. οικ. 179200/5059/20.12.2012 εγκυκλίου του ΥΠΕΚΑ και της αριθμ. 133002/6552πε/22.1.2016 εγκυκλίου του ΥΠΕΝ. θ) της αριθμ. 160417/1180/9.7.1980 εγκυκλίου δ/γής του Υπ. Γεωργίας. ι) του ν. 3208/2003 «Περί προστασίας δασικών οικοσυστημάτων κ.τ.λ.», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα κ) του υπ' αρ. 32/2016 π.δ/τος (ΦΕΚ 46/Α/31.3.2016) περί ορισμού επιστημονικών κριτηρίων για την υπαγωγή εκτάσεων στις περιπτώσεις 1,2 και 5 του αρθρ. 3 του ν. 998/1979, ως ισχύει, λ) της αριθμ. 15869/15.5.2017 (ΦΕΚ 250/Υ.Ο.Δ.Δ./26.5.2017) απόφασης του Υπουργού Εσωτερικών, περί διορισμού του Σπυρίδωνα Κοκκινάκη στη θέση του Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής, για πενταετή θητεία.

2. Την από 19.4.2013 έκθεση αυτοψίας της αρμόδιας δασοπόνου.

3. Την αριθμ. 1837/30.6.2016 πρόταση του αρμοδίου δασαρχείου Πάρνηθας, σχετικά με την κήρυξη ως αναδασωτέας της αναφερόμενης στο θέμα έκτασης, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε ως αναδασωτέα ιδιωτική δασική έκταση - δάσος-, εμβαδού 1,160 στρ.(ενός στρέμματος και εκατόν εξήντα χιλιοστών του στρέμματος) στη δασική θέση « Μαρτίνι-Γκαζανά » της περιφέρειας του Δήμου Αχαρνών της ΠΕ Αν. Αττικής λόγω κατάληψης- εκχέρσωσης, όπως απεικονίζεται με μαύρο περίγραμμα και στοιχεία οριογραμμής (1,2,3,...,13,14,15. 1) με συντεταγμένες ΕΓΣΑ '87 στο προσαρτημένο στην πρόταση και την παρούσα απόφαση τοπογραφικό διάγραμμα κλ. 1:500 και στο αρ. 6435/5 απόσπασμα φ.χ. ΓΥΣ κλ. 1:5000 και έχει όρια:

Ανατολικά και Νότια: με ιδιωτικό δάσος (αρ. 3455/2000 τελεσίδικη πράξη χαρ/μού).

Βόρεια: με ιδιωτικό δάσος και εν μέρει αγροτική έκταση (αρ. 3454/2000 τελεσίδικη πράξη χαρ/μού) και,

Δυτικά: με ιδιωτικό δάσος(αρ. 3454/2000 τελεσίδικη πράξη χαρακτηρισμού) και μη δασική έκταση (αρ. 3454/2000 τελεσίδικη πράξη χαρακτηρισμού).

Άλλα στοιχεία :

Η έκταση σύμφωνα με τους ΠΚΧ και Πίνακες του Δ. Αχαρνών, φέρει τον κωδικό αριθμό 1158496344 του Π.Κ.Χ , ως ιδιωτικό δάσος υπέρ ΟΔΕΠ -Μοναστηριακά-. Αποτελεί τμήμα έκτασης που σύμφωνα με την τελεσίδικη αρ. 3455/2000 Πράξη χαρακτηρισμού έχει χαρακτηρισθεί ως δάσος των παρ. 1 και 5 του άρθρου 3 του ν. 998/1979 (σχ. αρ. 3622/23.1.1936 απόφαση κήρυξης). Σχετικά με την τελεσιδικία της Πράξης χαρακτηρισμού,

τα αριθμ. 5703/2003, 5707/2003, 5706/2003, 5704/2003 και 5705/2003 έγγραφα της Διεύθυνσης Δασών Αν. Αττικής μετά την τελεσιδικία των αρ. 15/03, 19/03, 18/03, 16/03 και 17/03 αντίστοιχα αποφάσεων της Α'/θμιας ΕΕΔΑ και του αρ. 975/2001 εγγράφου της ως άνω Δ/νσης.

Σύμφωνα με την από 19.4.2013 έκθεση αυτοψίας, από το 2008 έως και το 2012 στην ως άνω επίμαχη έκταση απομακρύνθηκε η δασική βλάστηση (πεύκα και φρύγανα) και περιφράχθηκε μερικώς.

Σκοπός της κήρυξης της έκτασης εμβαδού 1,160 στρ ως αναδασωτέας, είναι η επαναδημιουργία - αποκατάσταση της καταστραφείσας λόγω εκχέρσωσης δασικής βλάστησης, η διατήρηση του δασικού χαρακτήρα αυτής, ο αποκλεισμός διάθεσής της για άλλη χρήση, η προστασία -διατήρηση της ισορροπίας του φυσικού περιβάλλοντος (σχ. αρ. 32/2016 π.δ. (ΦΕΚ 46/Α/31.3.2016).

Με την παρούσα απόφαση δεν προκαλείται δημοσιονομική δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού (σχ. άρθρο 90 π.δ. 63/2005).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

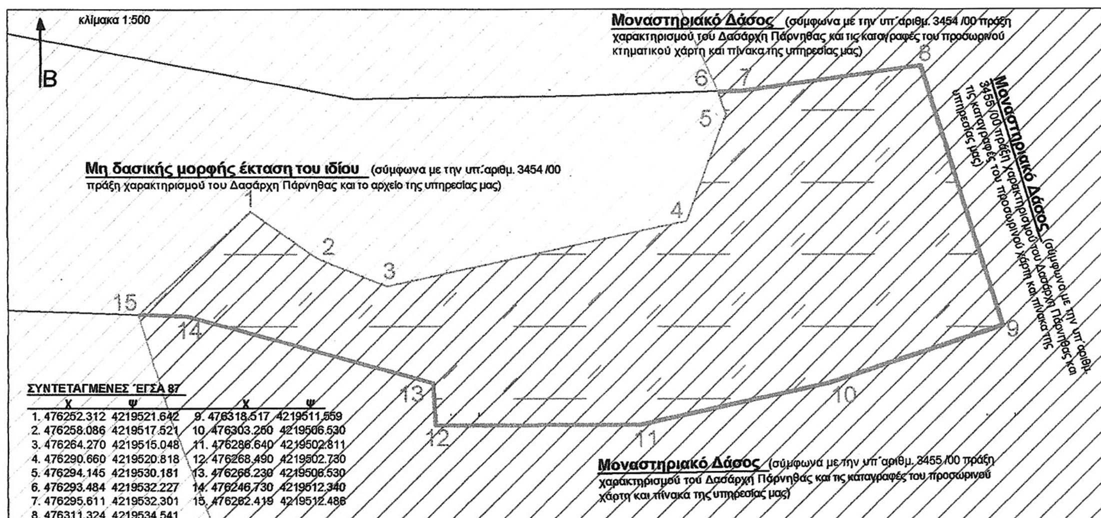
Αθήνα. 6 Ιουνίου 2017

Ο Συντονιστής Αποκεντρωμένης Διοίκησης

ΣΠΥΡΙΔΩΝ ΚΟΚΚΙΝΑΚΗΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΣΧΕΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Μοναστηριακού Δάσους εμβαδού Ε (1,2,3,...,17,1) = 1.160,00τ.μ. το οποίο εκχερσώθηκε και περιφράχθηκε σε μήκος Μ (6,7,8,...14,15) =124,00μ. από τσιμεντένιο τοίχο εμβαδού 124,00x0,20=24,80 τ.μ.

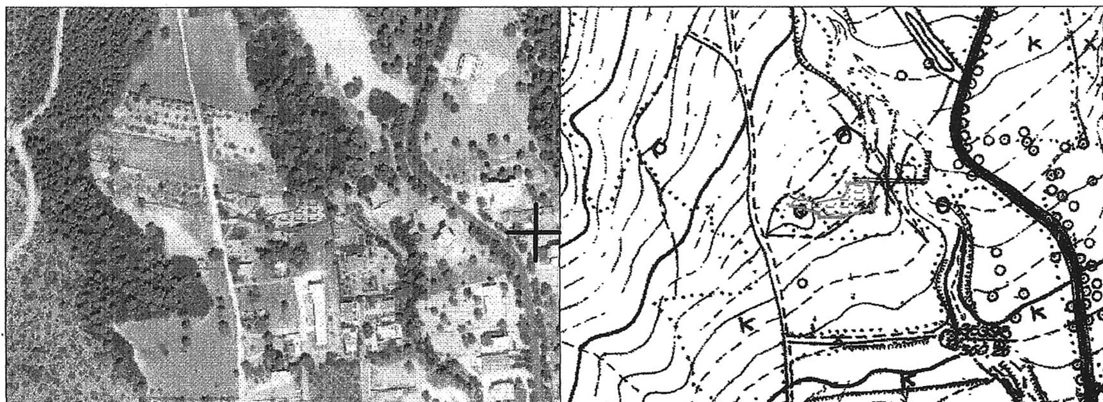


ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΈΓΣΑ 87

	x	ψ		x	ψ
1.	476252.312	4219521.642	9.	476318.517	4219511.559
2.	476258.086	4219517.521	10.	476303.250	4219506.530
3.	476264.270	4219515.048	11.	476286.640	4219502.811
4.	476290.660	4219520.818	12.	476268.490	4219502.730
5.	476294.145	4219530.181	13.	476268.230	4219506.530
6.	476293.484	4219532.227	14.	476246.730	4219512.340
7.	476295.611	4219532.301	15.	476262.419	4219512.486
8.	476311.324	4219534.541			

Απόσπασμα ορθοφωτοχάρτη
Αρ. φύλλου 476_218
κλίμακας 1:5000

Απόσπασμα χάρτη ΓΥΣ
Αρ. φύλλου 6435/ 5
κλίμακας 1:5000



Αχαρνές 19-04-2013
Η Συντάκτρια

Σερέπα Ανδριανή
Δασοπόνος

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Αχαρνές 24-04-2013
Ο Δασάρχης Πάρνηθας

Ιωάννης Ζιάζιαρης
Δασολόγος

ΠΡΟΣΑΡΤΑΤΑΙ
Στην αριθ....7753...
Απόφασή μας
Αθήνα,.. 6-6-2017..
Ο Συντονιστής
Αποκεντρωμένης Δ/σης Αττικής

Τ.Υ.

ΣΠΥΡΙΔΩΝ ΚΟΚΚΙΝΑΚΗΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 75%

Αριθμ. 33581 (2)

Επικύρωση έκθεσης καθορισμού ορίων Αιγιαλού - Παραλίας στη θέση «Απάντημα» της νήσου Αντιπάρου, του Νομού Κυκλάδων.

Ο ΣΥΝΤΟΝΙΣΤΗΣ ΤΗΣ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΑΙΓΑΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 6, του άρθρου 280 και τις διατάξεις της παρ. ΙΙΙ του άρθρου 186 του ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» (Α'87) σύμφωνα με την οποία οι αρμοδιότητες των Περιφερειών του αρθ. 3 θα ασκούνται από τις Αποκεντρωμένες Διοικήσεις κατά περίπτωση.

2. Των άρθρων 28 και 28Α του ν. 4325/2015 «Εκδημοκρατισμός της Διοίκησης - Καταπολέμηση Γραφειοκρατίας και Ηλεκτρονική Διακυβέρνηση αδικιών και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 47 τ.Α/2015)

3. Το υπ' αριθμ. 143/23.12.2010 π.δ/γμα (ΦΕΚ 236Α/27.12.2010) των Υπουργών Εσωτερικών, Αποκέντρωσης και Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης και Οικονομικών, που αφορά στη σύσταση του Οργανισμού της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου.

4. Την υπ' αριθμ. 14192/15.05.2017 (ΦΕΚ 250/Υ.Ο.Δ.Δ./26.05.2017) απόφαση του Υπουργού Εσωτερικών περί διορισμού του Νικόλαου Θεοδωρίδη ως Συντονιστή της Α.Δ. Αιγαίου.

5. Τις διατάξεις του π.δ. 111/2014 (Α’178), όπως ισχύει σήμερα.

6. Τις διατάξεις των άρθρων 3, 5 και 34 του ν. 2971/2001 (ΦΕΚ 285/τ.Α/19-12-2001) «Αιγιαλός, παραλία και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

7. Τις διατάξεις του ν.δ. 439/1970 «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί αιγιαλού».

8. Τις διατάξεις του 20 ν. 719/1977 «περί τρόπου σύνταξης τοπογραφικών -υψομετρικών διαγραμμάτων από ιδιώτες μηχανικούς κ.λπ.».

9. Τη με αριθμό 1030067/296/Α006/7-4-2004, εγκύκλιο, της Δ/νσης Οργάνωσης του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών.

10. Τις διατάξεις του άρθρου 46, παρ. 21, ν. 3220/2004 (ΦΕΚ 15/Α/28-1-2004), στις οποίες προβλέπεται ότι από 10.04.2004 αρμοδιότητες του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών, οι οποίες ανήκαν ή είχαν μεταβιβασθεί στους Νομάρχες μέχρι την έναρξη λειτουργίας των Νομαρχιακών Αυτοδιοικήσεων και αφορούν θέματα Υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών, που εξαιρέθηκαν από την κατάργηση σύμφωνα με τις διατάξεις της παραγράφου 2 του άρθρου 39, ν. 2218/1994, περιέχονται στον Γενικό Γραμματέα της Περιφέρειας εκτός των θεμάτων Υ.Δ.Ε.

11. Την αρ. 10633649/790/Α00006/03.08.2004 απόφαση του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών «Καταγραφή - Διοικητική κωδικοποίηση των αρμοδιοτήτων σε θέματα Υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών, που περιέχονται στους Γενικούς Γραμματείς Περιφερειών».

12. Την υπ' αριθμ. 562/2005 γνωμοδότηση του Νομικού Συμβουλίου του Κράτους σχετικά με την διάταξη του άρθρου 5, παρ. 5, εδ. γ' του ν. 2971/2001.

13. Το υπ' αριθμ. πρωτ. Δ6Α1022671/ΕΞ/10-02-2011 έγγραφο της Γενικής Γραμματείας Φορολογικών και Τελωνειακών Θεμάτων του Υπουργείου Οικονομικών περί «Αρμοδιότητας Υπογραφής».

14. Την υπ' αριθμ. 33447/19.5.2015 απόφαση του Γενικού Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου περί «Ορισμού Μελών Επιτροπής Καθορισμού Αιγιαλού και Παραλίας, Παλαιού Αιγιαλού καθώς και της Όχθης, Παλαιάς Όχθης και Παράχθιας Ζώνης (άρθρο 100 του π.δ. 284/1988, άρθρα 3 και 31 του ν. 2971/2001 (ΦΕΚ 285/Α) στην περιοχή αρμοδιότητας της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου».

15. Την από 12-04-2016 έκθεση της κατά το άρθρο 3, του ν. 2971/2001 αρμόδιας επιτροπής καθορισμού ορίων Αιγιαλού και Παραλίας για τον καθορισμό των ορίων του Αιγιαλού και της Παραλίας στη θέση «Απάντημα», νήσου Αντιπάρου Νομού Κυκλάδων.

16. Το τοπογραφικό διάγραμμα, το οποίο συντάχθηκε τον Νοέμβριο 2013 από τον Μανώλη Βαρσαμή, τοπογράφο μηχανικό, αποτελούμενο από μία (1) πινακίδα, κλίμακας 1:500, εξαρτημένο από το κρατικό δίκτυο ΕΓΣΑ 87, το οποίο ελέγχθηκε ως προς την ακρίβεια της αποτύπωσης στις 12/04/2016 από τον Θεόδωρο Κιουπίδη, τεχνολόγο τοπογράφο μηχανικό υπάλληλο της Κτηματικής Υπηρεσίας Κυκλάδων και θεωρήθηκε από το Δημήτριο Κουλούκη πολιτικό μηχανικό, Προϊστάμενο του Γ' Τμήματος - Τεχνικής Υποστήριξης και Διαχείρισης της Περιφερειακής Διεύθυνσης Δημόσιας Περιουσίας. Στο τοπογραφικό αυτό χαράχθηκε με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή η οριογραμμή του Αιγιαλού με στοιχεία κορυφών 1=21 (όπου 21 κορυφή αιγιαλού που καθορίστηκε με το ΦΕΚ 489/Δ/1985) ,2,3,4,... 19,20,21=2 (όπου 2 κορυφή αιγιαλού που καθορίστηκε με το ΦΕΚ 300/Δ/1986). Σύμφωνα με τις ίδιες διατάξεις καθορίστηκε και οριογραμμή Παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή υπό στοιχεία κορυφών 20' (όπου 20' κορυφή παραλίας που καθορίστηκε με το ΦΕΚ 489/Δ/1985), 1', 2', 3'....19', 20', 21'=2' (όπου 2'κορυφή παραλίας που καθορίστηκε με το ΦΕΚ 300/Δ/1986)

17. Το υπ' αριθμ. πρωτ. Φ.119.1/36/214961/Σ.3714/07.09.2015 έγγραφο του Γενικού Επιτελείου Εθνικής Άμυνας, με το οποίο από πλευράς αρμοδιοτήτων του, κατ' άρθρο 17 ν. 2971/2001, δεν έχει αντίρρηση για τη συνέχιση της διαδικασίας καθορισμού των ορίων αιγιαλού - παραλίας και τυχόν υπάρχοντος παλαιού αιγιαλού στη θέση «Απάντημα» της νήσου Αντιπάρου, Νομού Κυκλάδων.

18. Το υπ' αριθμ. 1918/16.03.2017 έγγραφο του Τμήματος Αιγιαλού και Παραλίας της Περιφερειακής Διεύθυνσης Δημόσιας Περιουσίας Αιγαίου, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την από 12-04-2016 έκθεση της κατά το άρθρο 3, του ν. 2971/2001, αρμόδιας επιτροπής περί χάραξης των ορίων Αιγιαλού και της Παραλίας, με την οποία καθορίστηκαν τα όρια του Αιγιαλού και της Παραλίας στην παραλιακή περιοχή «Απάντημα» νήσου Αντιπάρου, του Νομού Κυκλάδων, επί τοπογραφικού-

υψομετρικού και κτηματογραφικού διαγράμματος σε μία (1) πινακίδα το οποίο θεωρήθηκε από την Περιφερειακή Διεύθυνση Δημόσιας Περιουσίας Αιγαίου.

Στο τοπογραφικό αυτό διάγραμμα, χαράχθηκε από την εν λόγω επιτροπή, όπως παραπάνω αναφέρεται:

α) Η οριογραμμή του Αιγιαλού με κόκκινη συνεχόμενη πολυγωνική γραμμή και στοιχεία κορυφών 1=21 (όπου 21 κορυφή αιγιαλού που καθορίστηκε με το ΦΕΚ 489/Δ/1985), 2,3,4,.... 19,20,21+2 (όπου 2 κορυφή αιγιαλού που καθορίστηκε με το ΦΕΚ 300/Δ/1986).

1α) Καταργούμε την κορυφή 1 της οριογραμμής αιγιαλού που καθορίστηκε με το ΦΕΚ 300/Δ/1986, καθώς διαπιστώθηκε η υπερβολική εγγύτητα του ευθύγραμμου τμήματος 1-2 στη θάλασσα και η υπέρβαση του από τον εκτιμώμενο θαλάσσιο κυματισμό.

2) Η οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη συνεχόμενη πολυγωνική γραμμή και στοιχεία 20' (όπου 20' κορυφή παραλίας που καθορίστηκε με το ΦΕΚ 489/Δ/1985), 1΄, 2΄, 3΄, ... 19΄, 20΄, 21΄=2΄ (όπου 2΄ κορυφή παραλίας που καθορίστηκε με το ΦΕΚ 300/Δ/1986)

2α) Καταργούμε την κορυφή 1΄ και το ευθύγραμμο 1΄- 2΄ τμήμα της οριογραμμής παραλίας που καθορίστηκε με το ΦΕΚ 300/Δ/1986, ως συνέπεια του επανακαθορισμού του προαναφερόμενου τμήματος 1-2 της οριογραμμής αιγιαλού.

2β) Η ζώνη παραλίας έχει πλάτος 10 μ. διότι διαφορετικά δεν εξυπηρετούνται οι σκοποί του άρθρου 1 παρ. 2 του ν. 2971/2001.

Η απόφαση αυτή με την έκθεση της Επιτροπής και το τοπογραφικό διάγραμμα να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πειραιάς, 8 Ιουνίου 2017

Ο Συντονιστής Αποκεντρωμένης Διοίκησης

ΝΙΚΟΣ ΘΕΟΔΩΡΙΔΗΣ

ΕΚΘΕΣΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ
ΤΩΝ ΟΡΙΩΝ ΤΟΥ ΑΙΓΙΑΛΟΥ
(Άρθρο 3 ν. 2971/19-12-2001)

Για τον καθορισμό των ορίων του αιγιαλού στη θέση "ΑΠΑΝΤΗΜΑ" ν. ΑΝΤΙΠΑΡΟΥ.

Στην Πάρο , σήμερα 12-4-2016, οι υπογεγραμμένοι:

1. ΚΥΡΙΑΚΗ ΚΑΣΑΛΙΑ, υπεύθυνη του Αυτοτελούς Γραφείου Δημόσιας Περιουσίας Σύρου του Νομού Κυκλάδων, ως πρόεδρος,

2. ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΚΙΟΥΠΙΔΗΣ, τοπογράφος μηχανικός του Αυτοτελούς Γραφείου Δημόσιας Περιουσίας Σύρου, ως μέλος,

3. ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΠΟΡΤΟΚΑΛΗΣ Υπολιμενάρχης Πάρου, ως μέλος,

4. ΓΙΑΝΝΗΣ ΡΑΓΚΟΥΣΗΣ, προϊστάμενος της Υπηρεσίας Δόμησης Πάρου, ως μέλος.

Κατόπιν της υπ' αριθ. 2700/7.4.2016 πρόσκλησης της Περιφερειακής Δ/νσης Δημ. Περιουσίας Αιγαίου (το μέλος της Επιτροπής ΠΟΛΥΚΑΡΠΟΣ ΠΟΛΥΧΡΟΝΑΚΗΣ, Διευθυντής Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Περιφέρειας Ν. Αιγαίου αν και προσκλήθηκε δεν παραβρέθηκε) αποτελούντες την επιτροπή καθορισμού των ορίων του αιγιαλού.

Λαβόντες υπόψη

1. Την από 3733/25.11.2013 αίτηση καθορισμού των ορίων του αιγιαλού του Μανώλη Βαρσαμή μπροστά από την φερόμενη ιδιοκτησία του Εμμανουήλ Τιερί, στη θέση "ΑΠΑΝΤΗΜΑ" ν. ΑΝΤΙΠΑΡΟΥ

2. Το τοπογραφικό, υψομετρικό και κτηματολογικό διάγραμμα, το οποίο συντάχθηκε τον ΝΟΕΜΒΡΙΟ του 2013 από τον Μανώλη Βαρσαμή, τοπογράφο μηχανικό, σε κλίμακα 1:500, που ελέγχθηκε επιτόπου για την ακρίβεια της αποτύπωσης στις 12-4-2016 από τον Θεόδωρο Κιουπίδη, τεχνολόγο τοπογράφο μηχανικό της Κτηματικής Υπηρεσίας Κυκλάδων και θεωρήθηκε από τον Κουλούκη Δημήτριο προϊστάμενο του τμήματος Τεχνικής Υποστήριξης της Περιφερειακής Δ/νσης Δημόσιας Περιουσίας Αιγαίου.

3. Τις διατάξεις του ν. 2971/2001 "Αιγιαλός, παραλία και άλλες διατάξεις" όπως αυτός ισχύει καθώς και την προς αυτόν σχετική Δικαστηριακή και Διοικητική Νομολογία.

4. Την από την επιτόπια μετάβαση σχηματισθείσα αντίληψη περί της γεωμορφολογίας της ακτής και τα στοιχεία που προβλέπονται από τα άρθρα 6 και 9 του ν. 2971/2001 και ειδικότερα ότι πρόκειται για αμιγώς βραχώδη ακτή με σταθερό ύψος πρανούς περίπου 10μ. πέραν του οποίου τα βράχια μετατρέπονται σε μη ευκόλως προσβάσιμα.

4.1. Της ακτής συνέχονται εκτάσεις λοφώδεις εκτός σχεδίου αλλά δομημένες. Μεταξύ της αμιγώς βραχώδους ακτής και των κτισμάτων παρεμβάλλεται αδόμητη ζώνη πλάτους περίπου 40-50μ με αρκετή φυσική βλάστηση αποτελούμενη από θάμνους, σκίνα, φρύγανα κ.λπ.

4.2. Η ακτή προσβάλλεται από ανέμους Νοτίων και Ανατολικών διευθύνσεων και το ανάπτυγμα πελάγους είναι σχεδόν απεριόριστο προς τα νοτιοανατολικά.

4.3. Ο πυθμένας μικτής μορφής. Κοντά στην ακτή είναι αμμώδης με συστάδες φυκιών αλλά και βράχων.

4.4. Δεν παρατηρήθηκαν παράκτιοι φυσικοί πόροι και ύπαρξη ευπαθών οικοσυστημάτων.

4.5. Δεν υφίσταται Κτηματολόγιο.

Αποφασίζουμε:

Καθορίζουμε επί του ανωτέρω τοπογραφικού διαγράμματος:

1) Την οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή και στοιχεία 1=21 (όπου 21 κορυφή αιγιαλού που καθορίστηκε με το ΦΕΚ 489/Δ/1985), 2, 3, 4... 19, 20, 21=2 (όπου 2 κορυφή αιγιαλού που καθορίστηκε με το ΦΕΚ 300/Δ/1986).

1α) Καταργούμε την κορυφή 1 της οριογραμμής αιγιαλού που καθορίστηκε με το ΦΕΚ 300/Δ/1986 καθώς διαπιστώθηκε η υπερβολική εγγύτητα του ευθύγραμμου τμήματος 1-2 στη θάλασσα και η υπέρβαση του από τον εκτιμώμενο θαλάσσιο κυματισμό.

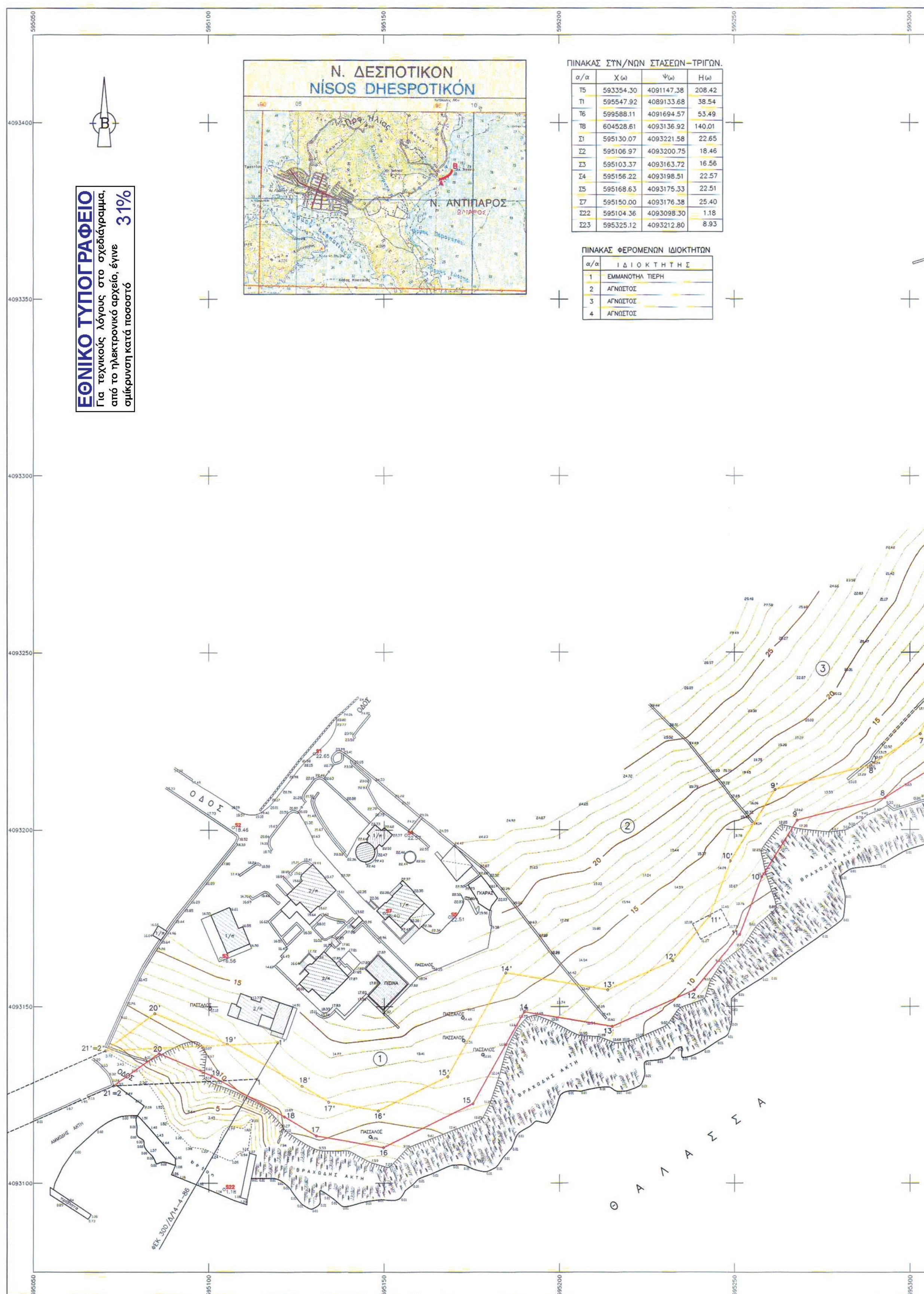
2) Την οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή και στοιχεία 20'(όπου 20' κορυφή παραλίας που καθορίστηκε με το ΦΕΚ 489/Δ/1985), 1΄, 2΄, 3΄, ...19΄, 20΄, 21΄ =2΄ (όπου 2' κορυφή παραλίας που καθορίστηκε με το ΦΕΚ 300/Δ/ 1986)

2α) Καταργούμε την κορυφή 1΄ και το ευθύγραμμο τμήμα 1΄- 2’ της οριογραμμής παραλίας που καθορίστηκε με το ΦΕΚ 300/Δ/1986, ως συνέπεια του επανακαθορισμού του προαναφερόμενου τμήματος 1-2 της οριογραμμής αιγιαλού.

2β) Η ζώνη παραλίας έχει πλάτος 10 μ. διότι διαφορετικά δεν εξυπηρετούνται οι σκοποί του άρθρου 1 παρ. 2 του ν. 2971/2001.

Η Επιτροπή

Η Πρόεδρος	Τα Μέλη
ΚΥΡΙΑΚΗ ΚΑΣΑΛΙΑ	ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΚΙΟΥΠΙΔΗΣ
	ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΠΟΡΤΟΚΑΛΗΣ
	ΓΙΑΝΝΗΣ ΡΑΓΚΟΥΣΗΣ

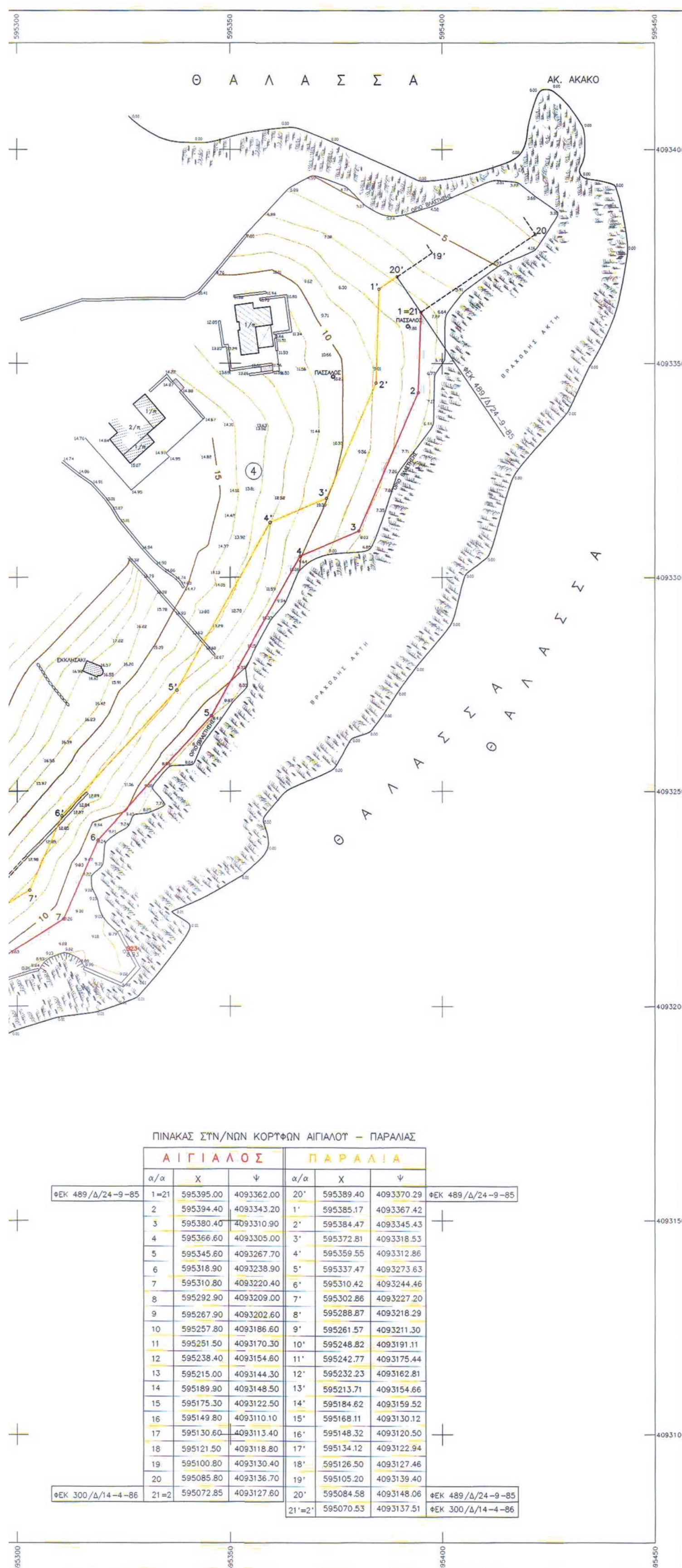


ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΤ/ΝΩΝ ΣΤΑΣΕΩΝ–ΤΡΙΓΩΝ.

α/α	Χ (μ)	Ψ (μ)	Η (μ)
Τ5	593354.30	4091147.38	208.42
Τ1	595547.92	4089133.68	38.54
Τ6	599588.11	4091694.57	53.49
Τ8	604528.61	4093136.92	140.01
Σ1	595130.07	4093221.58	22.65
Σ2	595106.97	4093200.75	18.46
Σ3	595103.37	4093163.72	16.56
Σ4	595156.22	4093198.51	22.57
Σ5	595168.63	4093175.33	22.51
Σ7	595150.00	4093176.38	25.40
Σ22	595104.36	4093098.30	1.18
Σ23	595325.12	4093212.80	8.93

ΠΙΝΑΚΑΣ ΦΕΡΟΜΕΝΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ

α/α	ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ
1	ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΤΙΕΡΗ
2	ΑΓΝΩΣΤΟΣ
3	ΑΓΝΩΣΤΟΣ
4	ΑΓΝΩΣΤΟΣ



ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝ/ΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ – ΠΑΡΑΛΙΑΣ

	ΑΙΓΙΑΛΟΣ			ΠΑΡΑΛΙΑ			
	α/α	Χ	Ψ	α/α	Χ	Ψ	
ΦΕΚ 489/Δ/24-9-85	1=21	595395.00	4093362.00	20'	595389.40	4093370.29	ΦΕΚ 489/Δ/24-9-85
	2	595394.40	4093343.20	1'	595385.17	4093367.42	
	3	595380.40	4093310.90	2'	595384.47	4093345.43	
	4	595366.60	4093305.00	3'	595372.81	4093318.53	
	5	595345.60	4093267.70	4'	595359.55	4093312.86	
	6	595318.90	4093238.90	5'	595337.47	4093273.63	
	7	595310.80	4093220.40	6'	595310.42	4093244.46	
	8	595292.90	4093209.00	7'	595302.86	4093227.20	
	9	595267.90	4093202.60	8'	595288.87	4093218.29	
	10	595257.80	4093186.60	9'	595261.57	4093211.30	
	11	595251.50	4093170.30	10'	595248.82	4093191.11	
	12	595238.40	4093154.60	11'	595242.77	4093175.44	
	13	595215.00	4093144.30	12'	595232.23	4093162.81	
	14	595189.90	4093148.50	13'	595213.71	4093154.66	
	15	595175.30	4093122.50	14'	595184.62	4093159.52	
	16	595149.80	4093110.10	15'	595168.11	4093130.12	
	17	595130.60	4093113.40	16'	595148.32	4093120.50	
	18	595121.50	4093118.80	17'	595134.12	4093122.94	
	19	595100.80	4093130.40	18'	595126.50	4093127.46	
	20	595085.80	4093136.70	19'	595105.20	4093139.40	
ΦΕΚ 300/Δ/14-4-86	21=2	595072.85	4093127.60	20'	595084.58	4093148.06	ΦΕΚ 489/Δ/24-9-85
				21'=2'	595070.53	4093137.51	ΦΕΚ 300/Δ/14-4-86

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

1. ΤΟ ΠΑΡΟΝ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΑΠΟ 12–4–2016 ΕΚΘΕΣΗ ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΤΩΝ ΟΡΙΩΝ ΤΟΥ ΑΙΓΙΑΛΟΥ (ΑΡΘΡΟ 3 ΤΟΥ Ν.2971/2001)
2. (κοκκινη) 1,2,3,...19,20,21
   (κιτρινη) 1',2',3',...19',20',21'
3. ΟΙ ΚΟΡΥΦΕΣ ΤΩΝ ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΩΝ ΟΡΙΖΟΝΤΑΙ ΜΕ ΟΡΘΟΓΩΝΙΕΣ ΣΥΝ/ΝΕΣ ΕΞΑΡΤΗΜΕΝΕΣ ΑΠΟ ΤΟ ΚΡΑΤΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ.
4. ΑΠΟΦΑΙΝΕΤΑΙ ΟΤΙ ΔΕΝ ΥΦΙΣΤΑΤΑΙ ΠΑΛΑΙΟΣ ΑΙΓΙΑΛΟΣ

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΚΥΡΙΑΚΗ ΚΑΣΑΛΙΑ
ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΑΥΤΟΤΕΛΟΥΣ ΓΡΑΦΕΙΟΥ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ ΣΥΡΟΥ

ΤΑ ΜΕΛΗ

α. ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΚΙΟΥΠΙΔΗΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧ.

β. ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΠΟΡΤΟΚΑΛΗΣ
Τ/ΡΧΗΣ ΠΑΡΟΥ

γ. ΓΙΑΝΝΗΣ ΡΑΓΚΟΥΣΗΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΔΗΜΟΥ ΠΑΡΟΥ

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ
ΕΠΙ ΤΟΠΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΚΡΙΒΕΙΑ ΤΗΣ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ

Ο ΕΛΕΓΞΑΣ
ΠΑΡΟΣ 12–4–2016
ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΚΙΟΥΠΙΔΗΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΑΥΤΟΤΕΛΟΥΣ ΓΡΑΦΕΙΟΥ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ ΣΥΡΟΥ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
09/02/2017

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΚΟΥΛΟΥΚΗΣ
ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ Δ/ΝΣΗΣ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ ΑΙΓΑΙΟΥ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΜΕΡΙΚΟΥ ΕΠΑΝΑΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ – ΠΑΡΑΛΙΑΣ

ΠΕΡΙΟΧΗ ΑΠΑΝΤΗΜΑ
ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΜΕΝΟΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΤΙΕΡΗ
ΔΗΜΟΣ ΑΝΤΙΠΑΡΟΥ
ΑΡΜΟΔΙΑ ΚΤΗΜ. ΥΠΗΡ. ΚΥΚΛΑΔΩΝ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500
Ισοδιασταση 0.5 μ

ΤΡΙΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΗ ΕΞΑΡΤΗΣΗ: Ε.Γ.Σ.Α 87
ΥΨΟΜΕΤΡΙΚΗ ΑΦΕΤΗΡΙΑ: ΚΡΑΤΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ (Μ.Σ.Θ.)

ΜΕΘΟΔΟΣ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ : ΤΟΠΟΣΤΑΘΕΡΑ (ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΩΣ)
ΧΡΟΝΟΛΟΓΙΑ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ : ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 2013

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΣΥΜΒΟΛΩΝ

ΙΣ/π ΚΤΙΣΜΑ
ΒΡΑΧΩΔΗΣ ΑΚΤΗ
ΑΜΜΩΔΗΣ ΑΚΤΗ
ΞΕΡΟΛΙΘΙΑ
ΠΡΑΝΕΣ

ΝΟΕΜΒΡΙΟΣ 2013
Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ Γ. ΒΑΡΣΑΜΗΣ
ΔΙΠΛ. ΑΓΡ. & ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΕΘΝΙΚΟΥ ΜΕΤΣΟΒΙΟΥ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ 45436
ΕΔΡΑ: ΗΡΩΔΟΥ ΑΤΤΙΚΟΥ 6 ΧΑΛΑΝΔΡΙ - ΤΗΛ. 210 6834931
ΥΠΟΚ/ΜΑ: ΑΛΕΟΜΑΝΔΡΑ ΜΥΚΟΝΟΥ - 6944 560535
ΑΦΜ. 029604208 - ΔΟΥ ΧΑΛΑΝΔΡΙΟΥ